


# Construction du siège social de Terre Comtoise à Vaux les Prés (25)




**Architecte: Denis-Hugues Lapprand**

**B.E. Elec: Cabinet Cornet**

Terre Comtoise est née de la fusion en début d'année 2009 des 3 coopératives agricoles Coopadou, Poligny-Bletterans et Codeval.

Depuis près de 50 ans, Gomez technologies accompagne COOPADOU/Terre Comtoise dans son développement et ses activités en Franche Comté. Que ce soit en travaux neufs (construction du magasin Gamm Vert de Pontarlier en 2006, construction de l'atelier de Vuillecin en 2008 notamment) ou en travaux de maintenance et d'entretien, les équipes de Gomez Technologies interviennent quasi quotidiennement sur l'un des nombreux sites du groupe.

De par son envergure régionale (52 sites), le siège social de Terre Comtoise historiquement basé rue Delavalle à Besançon devenait étroit et inadapté et il fallait trouver un site plus approprié.

C'est sur le parc d'activité de l'échange EURESPACE à Vaux les Prés / Chemaudin (25) que Terre Comtoise a choisi d'implanter son nouveau siège.

Idéalement situé à proximité d'axes routiers majeurs, le bâtiment implanté en surplomb de la zone, bénéficie d'une vue parfaitement dégagée.

Gomez Technologies s'est vu confier la réalisation totale des prestations courants forts et courants faibles de cette imposante construction de 1850 m<sup>2</sup> répartis sur 3 niveaux

Pour ce bâtiment certifié BBC, les nouvelles technologies d'éclairage ont largement été mises en œuvre :

Luminaires led, fluorescents à technologie T5, généralisation des ballasts électroniques.

L'éclairage de la plupart des espaces est géré sans intervention des utilisateurs: détection de luminosité, détection de présence ou de

mouvement pilotent de manière autonome et intelligente les apports en lumière.

La partie courants faibles n'est pas en reste:

- Contrôle d'accès par badges à technologie bus avec modules déportés de contrôle des portes adressés,
- Ensemble du site piloté par un logiciel de supervision et de gestion des accès du personnel,
- Système anti intrusion sophistiqué et complètement interfacé avec le système de supervision,
- Motorisation et automatisation de portails réalisés par la société ARTEMIS,
- Mise en œuvre d'un système complet de vidéo-conférence inter-sites.

Ce nouveau siège social, véritable centre névralgique de la société est parfaitement adapté pour accompagner la croissance de Terre Comtoise.

Récemment, Terre Comtoise a engagé un ambitieux programme de rénovation de ses sites sur toute la Franche Comté.

Les techniciens de Gomez Technologies ont réalisé une visite systématique de tous les sites afin d'établir un diagnostic chiffré.

Suite à ces études, Terre Comtoise vient de nous confier une première tranche de travaux de rénovation pour un montant de plus de 200k€.

